

З В І Т

**про витрати коштів на утримання будинку та прибудинкової території
в складі послуги з управління багатоквартирними будинками
за 12 місяців за період з 01 серпня 2022 року по 31 липня 2023 року**

м. Тернопіль, вулиця Старий ринок, 2

(адреса будинку)

1.	Нараховано коштів за послугу з утримання будинку та прибудинкової території	97495,66	грн
2.	Отримано коштів за послугу з утримання будинку та прибудинкової території	93294,99	грн
3.	Заборгованість мешканців станом на 01.08.2023	28759,61	грн

Порядковий номер	Складові витрати на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	Використано коштів на утримання будинку та прибудинкової території за період з 01 серпня 2022 року по 31 липня 2023 року (12 місяців), грн.
1. Перелік робіт (послуг)		
1.1.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:	23365,60
	- водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливової каналізації	19221,60
	- електропостачання	4144,00
1.2.	Технічне обслуговування ліфтів	0,00
1.3.	Обслуговування систем диспетчеризації (за наявності)	0,00
1.4.	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	4406,40
1.5.	Технічне обслуговування систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності)	0,00
1.6.	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	16942,00
1.7.	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: - водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливової каналізації, електропостачання	6013,00
1.8.	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності)	0,00
1.9.	Прибирання прибудинкової території, прибирання снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протижелезними сумішами	5700,00
1.10.	Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних)	16201,00
1.11.	Дератизація, дезинсекція	175,00
1.12.	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	2794,40
2. Загальна сума витрат (без урахування податку)		75597,40
3. Загальна сума витрат (з урахування єдиного податку)		80262,15